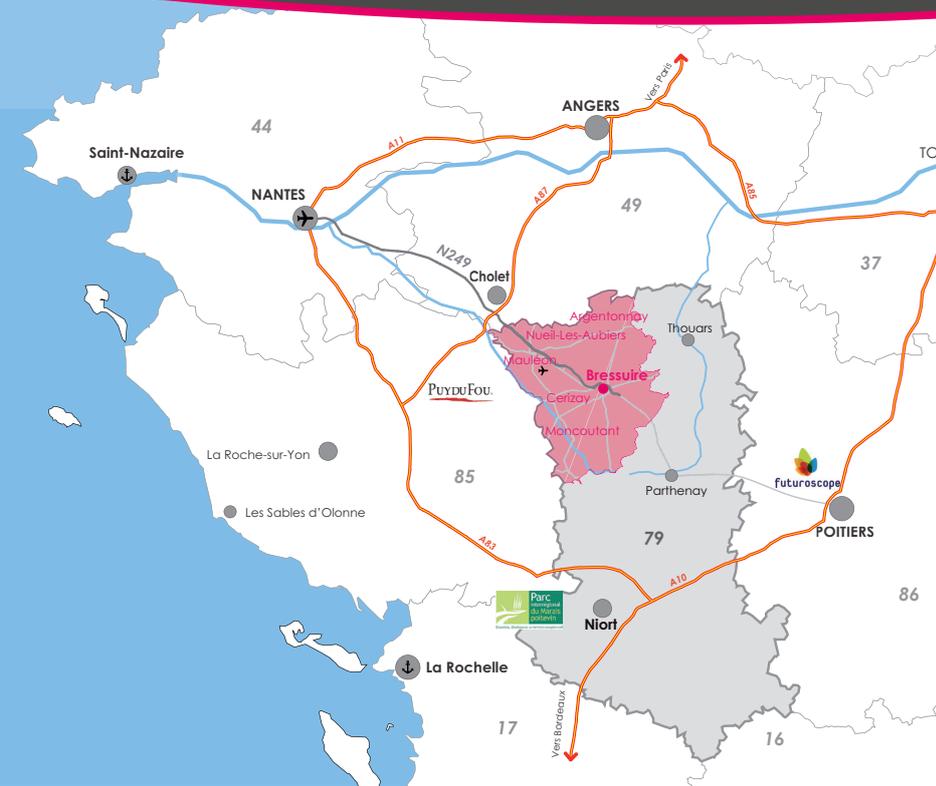
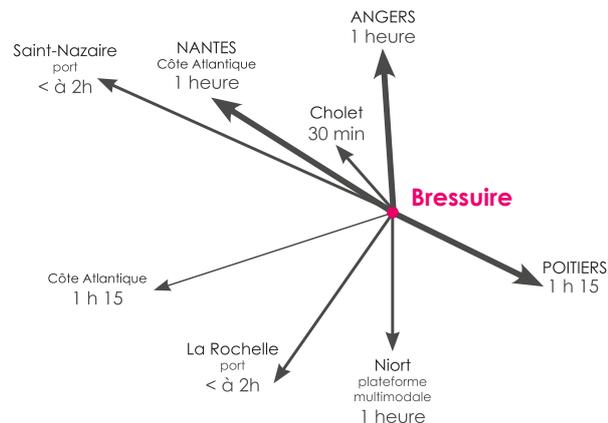


Chez nous,

AUX PORTES DES PAYS DE LA LOIRE ET DE LA NOUVELLE-AQUITAINE



DISTANCES



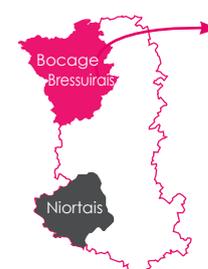
L'AGGLOMÉRATION DU BOCAGE BRESSUIRAIS



76 000 habitants



33 communes
dont Bressuire
Sous-préfecture
20 280 habitants



2^{ème} communauté d'agglomération des Deux-Sèvres (population)



RN 249 - 2x2 voies
Nantes - Cholet - Bressuire



1 des 5 bassins les plus industriels de Nouvelle-Aquitaine (en nombre d'emplois, Atlas régional 2016 de la Nouvelle-Aquitaine)



6 125 établissements dont un solide vivier de TPE et PME

UNE TERRE D'ACCUEIL POUR LES ENTREPRISES

- Un territoire maillé de nombreuses **zones d'activités** dont une dizaine à moins de 10 min de la RN 249
- **70 Ha** à vocation **économique** immédiatement commercialisables
- Une **offre en immobilier d'entreprise** variée : de 15 m² à 20 000 m²
- **Zone de Revitalisation Rurale (ZRR)** : un zonage favorable (exonération d'impôt sur les bénéfices pour les TPE nouvelles ou reprises, et exonération de charges pour les créations d'emploi)
- **Déploiement de la fibre optique** sur l'ensemble des zones d'activités à horizon 2020

UNE POLITIQUE JEUNES ENTREPRISES

- Accompagnement à la création/ reprise par une personne dédiée
- ZRR : zonage favorable
- Prêt d'honneur
- Ateliers relais
- Tarifs de location spécifiques

Loyer d'un atelier relais la 1^{ère} année pour une jeune entreprise (moins de 3 ans) :

- 475 € HT pour 173 m² dans la ville-centre de Bressuire
- 525 € HT pour 210 m² dans les autres secteurs



Chez nous,
**AUX PORTES DES PAYS DE LA LOIRE
ET DE LA NOUVELLE-AQUITAINE**



Alphonse MAINGRET
Dirigeant, **PIEJAC-MAINGRET**

« Notre entreprise de transports, logistique et déménagements est implantée dans le Bocage Bressuirais depuis 1952. Notre siège social est situé en bordure de la RN 249 au niveau de la sortie 16.

La voie rapide nous a apporté une amélioration et un confort d'accès à la région Pays de Loire mais aussi un gain en termes de sécurité routière. Cela nous permet de mieux nous positionner sur la partie transports et prestations logistiques.

Notre Bocage Bressuirais est dynamique et les services de l'Agglomération sont présents à nos côtés dans nos projets. »



**TRANSPORT
PIEJAC-MAINGRET**

- Dirigeant : Alphonse MAINGRET
- Activité : Transport de marchandises et logistique
- Effectif : 200 salariés dont 50 à Bressuire
- Siège : Bressuire
- <https://piejac-maingret.fr/>



Alain LIAULT
Dirigeant, **MEUBLES CELIO**

« Reliée à Nantes et Paris par la 2x2 voies, notre position géographique est un atout très important pour le développement de notre entreprise. De plus, nous sommes situés à 30 min de Niort, ce qui nous permet de rejoindre facilement l'autoroute direction Bordeaux.

La proximité avec les Pays de la Loire est notamment un atout puisque nous avons obtenu plusieurs marchés auprès de STX à St-Nazaire pour réaliser les cabines de paquebots. Une proximité nécessaire puisque nous livrons actuellement 2 camions par semaine, et bientôt 3 ! »



**MEUBLES
CELIO**

MEUBLES CELIO

- Dirigeant : Alain LIAULT
- Activité : Fabrication et distribution de chambres, dressing, salons et séjours
- Effectif : 190 salariés
- Siège : La Chapelle St-Laurent
- www.meubles-celio.fr

